

SUPERBE VILLA de 255m² à Sainte Agnès



256 m² — 8 pièces — 5 chambres

Référence : G4279

Nous vous proposons, sur la commune de Sainte Agnès, à 10min du centre ville de Menton une SUPERBE VILLA récente en accès direct de 255m² sur 2 niveaux.

Bénéficiant d'un GRAND GARAGE et nombreux stationnements, vous pourrez profiter de sa vue IMPRENABLE et PANORAMIQUE sur la MER et les montagnes environnantes.

Cette villa, entièrement rénovée, vous offrira un séjour avec cheminée de 65m² ouvert sur une TERRASSE de 150m² en expositions OPTIMALES, 6 chambres, cuisine entièrement équipée, nombreuses salles d'eau et WC.

Une véritable cuisine d'été avec BBQ, et agréable jardin.

Un terrain arboré de 2500m² s'ajoutera, enfin, à la visite.

Villa divisée actuellement en un appartement de 4 pièces indépendant en rez-de-jardin, pouvant aisément se relier au reste de la maison, au besoin.

Alarme, porte blindée, double vitrage, portail électrique, climatisation...

Elle ne pourra que vous séduire!

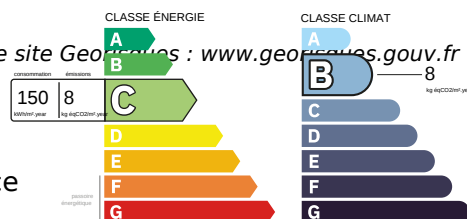
Possibilité d'acquérir une seconde villa sur terrain voisin.

les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.geoportails.gouv.fr

1,260,000 €



Dynamic Immo
201, Avenue Aristide Briand
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France
Phone : +33 4 93 97 87 70



Not contractual information

SUPERB VILLA of 255m² in Sainte Agnès



Dynamic Immo
201, Avenue Aristide Briand
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France
Phone : +33 4 93 97 87 70

Not contractual information