

# FONDS DE COMMERCE MENTON CENTRE



30 m<sup>2</sup> — Rez-de-chaussée étage

Référence : Z05573

*Fonds de commerce à vendre coiffure, barbier. Local commercial de 30 m<sup>2</sup> avec petit extérieur d'accueil, water closet, cuisine et deux placards de rangement. Cession de l'activité avec le matériel et la clientèle. Bail commercial spécialisé de neuf ans se terminant le 31 Décembre 2028 moyennant un loyer de 724.83euros HT et hors charges. Charges de copropriété annuelles 420 euros. Climatisation réversible et travaux refait il y a 5 ans, plomberie, électricité sol au plafond...*

*les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)*

71 500 €



Dynamic Immo  
201, Avenue Aristide Briand  
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France  
Téléphone : +33 4 93 97 87 70

Not contractual information

# FONDS DE COMMERCE MENTON CENTRE



Dynamic Immo  
201, Avenue Aristide Briand  
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France  
Téléphone : +33 4 93 97 87 70

Not contractual information