

DROIT AU BAIL LOCAL COMMERCIAL A LOUER MENTON CENTRE VILLE



80 m² — 2 pièces — Rez-de-chaussée etage

Référence : L17016

Beau local commercial à louer avec un pas de porte. Il se trouve dans une copropriété au rez de chaussée avec une vitrine et un accès depuis la rue. Ce local se compose d'une première salle dans la partie utile du local avec un bureau et un wc, un escalier intérieur permet de rejoindre le niveau moins un avec une salle, une cuisine, une salle d'eau avec douche et wc. Possibilité de mettre en place un bail commercial de neuf ans spécialisé pour un loyer hors charges et hors taxes de 1330 euros. La taxe foncière reste à la charge du preneur. Le local se trouve sur la commune de MENTON, en centre ville à proximité de la mairie, des commerces, des commodités, dans une rue passante. Idéal pour l'installation ou la création d'une activité.

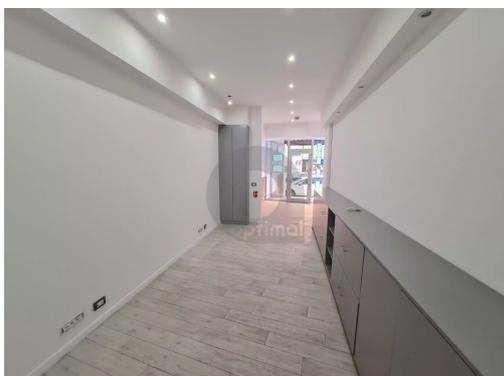
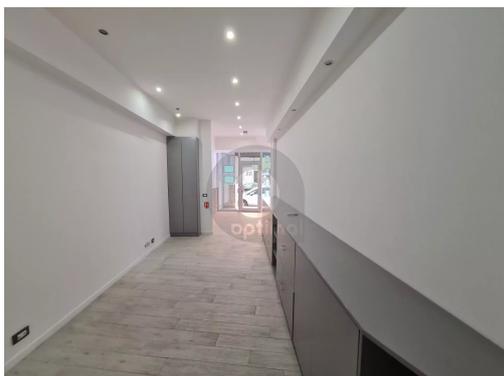
48 000 €



Dynamic Immo
201, Avenue Aristide Briand
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France
Téléphone : +33 4 93 97 87 70

Not contractual information

DROIT AU BAIL LOCAL COMMERCIAL A LOUER MENTON CENTRE VILLE



Dynamic Immo
201, Avenue Aristide Briand
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France
Téléphone : +33 4 93 97 87 70

Not contractual information