



CESSION DE DROIT AU BAIL

50 m² — 1 pièce — Rez-de-chaussée etage

Référence : L17009

Cession de droit au bail concernant une boutique avec vitrine en rez de chaussée. Ce magasin de 50 m² avec accès direct depuis la rue en face du marché et proche de la rue piétonne à MENTON, secteur très passant et à forte attractivité commercial. Bail commercial en cour avec un loyer de 1077,64 euros par mois hors charges et hors taxes. Pas de charges et taxe foncière récupérable sur le locataire. Activité soumise à l'accord du propriétaire et restriction de la situation de l'immeuble, pas de bruit ni d'odeurs. Ce local se situe sur MENTON en centre ville et proche des commerces, du marché et de la rue piétonne. Bel emplacement.

165 000 €



Dynamic Immo
201, Avenue Aristide Briand
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France
Téléphone : +33 4 93 97 87 70

CESSION DE DROIT AU BAIL MENTON MARCHE PIETONNE



Dynamic Immo
201, Avenue Aristide Briand
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France
Téléphone : +33 4 93 97 87 70

Not contractual information