

2 Pièces PROGRAMME NEUF



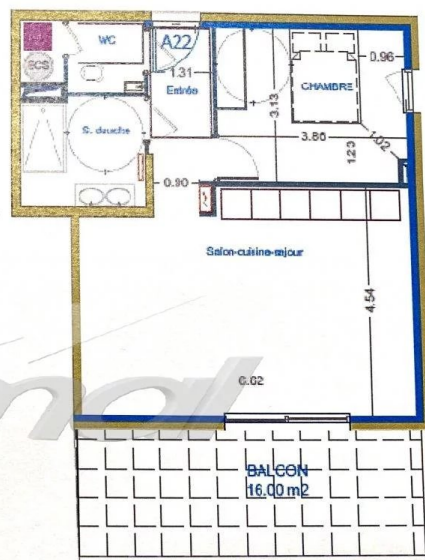
LEMON PARK

5192 Route de Menton 06500 GORBIO

A22	
R+3	T2
Entrée	4.10
Placard Bland.	1.10
Cuisine Séjour	26.00
CHAMBRE	11.90
Salle douche	5.60
WC	2.20
SURFACE TOTAL	52.90
BALCON	28.00



NIVEAU R+3



SCV IM
LEMON PARK



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ainsi que les équipements ne figurent pas sur ce plan. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.

04/11/2022

54 m² — 2 pièces — 3ème étage

Référence : Y16035

Menton, programme neuf.

VEFA (Vente en l'état futur d'achèvement).

3 petits bâtiments à 2km de la mer.

BBC (bâtiment basse consommation), frais de notaire réduits 1er trim 2025.

les points positifs :

+ dernier étage.

+ garantie décennale.

+ économie d'énergie.

+ exonération de taxe foncière pendant 2 ans.

+ appartement lumineux.

Appartement 2P de 53.70m² avec 16m² de terrasse. Exposition SUD-EST. Dernier étage.

Garage en sus : 28.000€

293 500 €



Dynamic Immo

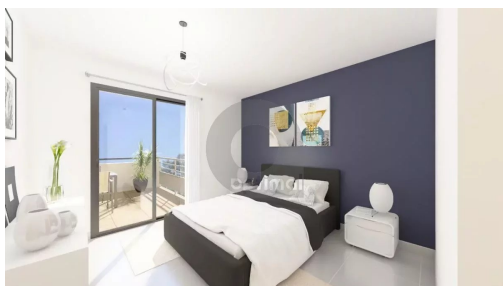
201, Avenue Aristide Briand

06190 Roquebrune-Cap-Martin - France

Téléphone : +33 4 93 97 87 70

Not contractual information

2 Pièces PROGRAMME NEUF



Dynamic Immo
201, Avenue Aristide Briand
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France
Téléphone : +33 4 93 97 87 70

Not contractual information